

KLASA: UP/I-344-03/16-11/182

URBROJ: 376-10-18-25

Zagreb, 21. lipanj 2018.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Sinja i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Sinja, Dragašev prolaz 24, Sinj, zastupanog po xx, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 21. lipnja 2018. donijela je

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 (dalje: HT), infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama koje se na dan donošenja ovog rješenja nalaze u vlasništvu/suvlasništvu Grada Sinja prema evidenciji Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta broj S 03-09/16 (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Vlasništvo Grada Sinja je i čest.zgr. 773, z.k.ul. 580 k.o. Sinj. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nerazvrstanim cestama na području Grada Sinja navedenim u javnoj ispravi – Potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-28 od 14.5.2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, a koje nerazvrstane ceste se nalaze u vlasništvu Grada Sinja i na kojim cestama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koje koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- III. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama navedenim u Uvjerenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Sinj, klasa: 350-07/18-07/47, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 11. svibnja 2018., klasa: 350-07/18-07/045, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 10. svibnja 2018. i klasa: 350-07/18-07/0046, urbroj: 2181/1-11-05-18-02 od 11. svibnja 2018., koja su sastavni dio ovog rješenja, a koje nekretnine se nalaze u vlasništvu Grada Sinja i na njima HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- IV. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama navedenim u Potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, Upravnog odjela za prostorno uređenje,

komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-27 od 14. svibnja 2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, a na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravlanje i održavanje svoje EKI.

- V. Količinu i vrstu EKI iz točke I., II., III. i IV. ovog rješenja čine trase kabelaške kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- VI. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz točaka I., II., III. i IV. ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sinj ili podredno Odjelu za katastar nekretnina Sinj, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- VII. Utvrđuje se da Grad Sinj ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta za nekretnine iz ovog rješenja od 7. lipnja 2016. nadalje, odnosno od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na nekretninama iz točke I. u korist Grada Sinja ukoliko je ista nastupila nakon 7. lipnja 2016., prema evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sinj dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji.
- VIII. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Gradu Sinju.
- IX. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Sinju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu i drugu godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta se plaća u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- X. Obvezuje se Grad Sinj omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 7. lipnja 2016. zahtjev Grada Sinja (dalje: Grad) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama.

HAKOM je 16. lipnja 2016. donio rješenje klase: UP/I-344-03/16-11/182, urbroj: 376-10/DČ-16-4 kojim je HT obaviješten o zahtjevu Grada te mu je naloženo očitovati se da li posjeduje izgrađenu EKI na administrativnom području podnositelja zahtjeva te da li je za istu infrastrukturni operator. Nadalje, HT-u je naloženo dostaviti kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama, u

digitalnom obliku, (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, za trase kabela u zemlji bez kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Grada te tablicu 1 s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Grada na kojima ima postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene elektroničke komunikacijske infrastrukture te kompletan geodetski elaborat za pravo puta u tiskanom obliku.

Dana 28. lipnja 2016. HT je dostavio očitovanje da je infrastrukturni operator za postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na cijelom administrativnom području Grada i da se istom koristi.

Dana 13. rujna 2016. i 18. listopada 2016. HT je dostavio Elaborat za pravo puta broj S 03-09/16: geodetski elaborat na katastarskim podlogama, u digitalnom obliku (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu EKI, za trase kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Grada, tablicu 1 s popisom svih katastarskih čestica na području Grada s podacima o vlasnicima i upraviteljima čestica te količinama postavljene EKI na tim česticama.

Dana 3. listopada 2016. održana je usmena rasprava.

Nastavno na zaključak HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/16-11/182, urbroj: 376-10/DČ-16-14 od 23. studenog 2016., HT je 7. prosinca 2016. dostavio Elaborat za pravo puta broj S 03-09/16 i ostalu traženu dokumentaciju.

Rješenje HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/16-11/182, urbroj: 376-10-17-20 od 6. travnja 2017. poništeno je presudom Visokog upravnog suda Republike Hrvatske posl.br: UsII-95/17-11 od 7. rujna 2017.

U ponovljenom postupku, Grad je 4. lipnja 2018. dostavio javne isprave kojima dokazuje izvanknjižno vlasništvo Grad Sinja: Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-28 od 14.5.2018., Uvjerenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Sinj, klasa: 350-07/18-07/47, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 11. svibnja 2018., klasa: 350-07/18-07/045, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 10. svibnja 2018. i klasa: 350-07/18-07/0046, urbroj: 2181/1-11-05-18-02 od 11. svibnja 2018., Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstva i upravljanje imovinom, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-27 od 14. svibnja 2018.

HAKOM je temeljem prikupljenih podataka i javno dostupnih evidencija utvrdio kako slijedi.

Grad traži provođenje postupka iz članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama u odnosu na nekretnine koje su u njezinom vlasništvu. Stoga je u ovom postupku bilo potrebno utvrditi je li HT na administrativnom području Grada infrastrukturni operator, količinu i vrstu EKI koju ima na predmetnom području, visinu naknade za pravo puta koju je obvezan plaćati Gradu kao vlasniku nekretnina na kojima se nalazi EKI te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade za pravo puta.

HT je infrastrukturni operator na području Grada

Temeljem članka 28. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17, dalje: ZEK) smatra se da infrastrukturni operator ima pravo puta ako je izgradio EKI na općem dobru ili na nekretninama iz članka 27. stavka 1. ZEK-a, uz ispunjavanje bilo kojeg od sljedećih uvjeta:

-da posjeduje uporabnu dozvolu izdanu na svoje ime ili na ime svojih univerzalnih ili pojedinačnih pravnih prednika,

– da se koristi elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom i drugom povezanom opremom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezina korištenja.

Da je HT infrastrukturni operator na administrativnom području Grada proizlazi iz izjave HT-a broj 2709/2016 od 5.12.2016. o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s vlasnikom nekretnina na administrativnom području Grada, kao i izvoda iz poslovnih knjiga od 8.9. 2016. da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala. Navedene dokumente Grad nije osporio. Dakle, nesporno je utvrđeno da HT ima pravo puta na administrativnom području Grada na kojem se nalazi njegova EKI, jer navedeno pravo proizlazi iz članka 28. stavka 1. ZEK-a.

Nadalje, člancima 27. – 29. ZEK-a regulirana su prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo gradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama ZEK-a i posebnim propisima. Dakle, pravo puta na administrativnom području Grada na kojem se nalazi EKI HT-a nesporno postoji u korist HT-a, iz čega proizlazi da i naknada za pravo puta nesporno pripada vlasnicima nekretnina.

Grad je pokretanjem postupka pred HAKOM-om jasno izrazio volju da mu se rješenjem odredi naknada za pravo puta na nekretninama u njegovom vlasništvu.

Količina i vrsta EKI HT-a

Količina, vrsta i prostorni položaj EKI HT-a na administrativnom području Grada pa tako i na nekretninama u vlasništvu Grada nije sporna među strankama te ista proizlazi iz Elaborata za pravo puta broj S 03-09/16, koji dokument je u dijelu koji se odnosi na podatke o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi i drugoj povezanoj opremi, nesporan među strankama. U navedenom dokumentu, za cjelokupnu EKI (za trase kabelaške kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelaške kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na cijelom administrativnom području Grada, pa tako i na nekretninama u vlasništvu Grada, kao i vrsta i količina EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

Vlasništvo Grada na katastarskim česticama na kojima se nalazi EKI HT-a

Obveza je infrastrukturnog operatora za kojeg se pretpostavlja da ima EKI koju je ranije izgradio i koju koristi u smislu članka 28. ZEK-a, najprije dostaviti podatke o istoj, a podatke o vlasništvu nekretnina na kojima se nalazi EKI, moguće je utvrđivati tek nakon što su poznati točni podaci o vrsti i količini EKI i njenom prostornom položaju na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, sukladno članku 5. stavku 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN 152/11, 151/14, 95/17, dalje: Pravilnik). Naime, bez dostave podataka od strane infrastrukturnog operatora o izgrađenoj EKI na određenom području, s detaljnim podacima o vrsti, količini i prostornom položaju EKI na svakoj pojedinoj k.č., Gradu je nemoguće ostvarivati pravo na naknadu za pravo puta u ovom postupku, obzirom da ne postoji javno dostupna evidencija o EKI, niti je ista dostupna na drugi način.

Stoga je u ovom postupku bilo potrebno najprije utvrditi podatke o vrsti, količini i prostornom položaju EKI HT-a, a tek potom vlasništvo podnositelja zahtjeva na nekretninama na kojima se nalazi navedena infrastruktura. Podatci o vlasništvu nekretnina Grada javno su dostupni uvidom u evidenciju o nekretninama i vlasništvu koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Sinj na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave - na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, <https://oss.uredjenazemlja.hr.>, uzimajući u obzir podatke o EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici, kako je navedeno u Elaboratu.

Nadalje, imajući u vidu činjenicu da su od dana od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta do dana donošenja rješenja moguće promjene zemljišno knjižnog stanja (podataka o nekretnini i o vlasništvu), HAKOM je smatrao opravdanim podatke o nekretnini i vlasništvu vezati uz javno dostupnu evidenciju Zemljišnoknjižnog odjela Sinj na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave, na dan donošenja ovog rješenja, ne navodeći u izreci zasebno podatke o katastarskim česticama. Time se izbjegava mogućnost pogrešaka, a izrada konačnog obračuna prepušta se infrastrukturnom operatoru temeljem točno određenih i nespornih parametara o vrsti, količini i prostornom položaju njegove EKI koji se povezuju s točno određenim i nespornim podacima o vlasništvu Grada na predmetnim nekretninama, prema javnoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Vlasništvo Grada priznato je i na čest.zgr. 773, z.k.ul. 580 k.o. Sinj jer isto proizlazi iz Odluke Komisije Vlade Republike Hrvatske za rješavanje sporova o pravima općina, gradova i županija od 7. listopada 1996., klasa: 940-01-95-01/56 urbroj: 515-96-14 kojom se utvrđuje neraspoređena imovina bivše općine. Stoga je riješeno kao u točki I. izreke. HAKOM je odredio da se pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu i zemljišnoknjižnom stanju vlasništva nekretnina u korist Grada na dan donošenja ovog rješenja.

Pravo na naknadu za pravo puta Grad ima u onim suvlasničkim udjelima koji su navedeni u evidenciji zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Sinj, a ako udjeli nisu određeni uzima se da su jednaki, temeljem članka 36. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

U odnosu na nerazvrstane ceste, Grad je dostavio Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-28 od 14.5.2018., koja je sastavni dio ovog rješenja, u kojim potvrdama su navedene katastarske čestice na kojima se nalaze nerazvrstane ceste na području Grada. Iz navedenog dokumenta, koje HT nije osporio, su nedvojbeno utvrđene katastarske čestice koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Grada, a koje su *ex lege* u vlasništvu Grada, bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise.

Nerazvrstane ceste su *ex lege* postale vlasništvo Grada imajući na umu članke 131., 132. i 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, dalje: ZC) prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti. Stoga je HAKOM u ovom postupku priznao Gradu vlasništvo na nerazvrstanim cestama i pravo na naknadu za pravo puta, pozivajući se na stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske iznesen u presudi UsII-8/17-5. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koja se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Grada.

Člankom 3. stavkom 3. ZC propisano je da se na javnoj cesti može osnovati pravo služnosti i pravo građenja radi izgradnje građevina elektroničkih komunikacija i povezane opreme, međutim navedenu odredbu nije moguće tumačiti na način da ista derogira članke 27. – 29. ZEK-a koji reguliraju prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo gradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama ZEK-a i posebnim propisima. Drugim riječima, i pravo puta i naknada za pravo puta osnovani su ZEK-om i proizlaze iz članaka 27.-29. ZEK-a i nisu suprotstavljeni odredbama ZC. Stoga je riješeno kao u točki II. izreke.

Nadalje, Grad je dostavio Uvjerenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Sinj, klasa: 350-07/18-07/47, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 11. svibnja 2018., klasa: 350-07/18-07/045, urbroj: 2181/1-11-05/02-18-02 od 10. svibnja 2018. i klasa: 350-07/18-07/0046, urbroj: 2181/1-11-05-18-02 od 11. svibnja 2018., kojima potvrđuje da su se katastarske čestice navedene u uvjerenjima na dan 24. srpnja 1991. nalazile unutar građevinskog područja Grada Sinja te je kao takvo, temeljem odredbe članka 3. stavka 1. tadašnjeg Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 34/91) i članka 87. st.1. tadašnjeg Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (NN 90/92), Grad bio dužan u roku 6 mjeseci od konstituiranja predstavničkih tijela odnosno najkasnije do 31. ožujka 1994. preuzeti vlasništvo nekretnina koje su se na dan 24. srpnja 1991. (dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu) nalazile unutar granica građevinskog područja grada. Stoga je HAKOM priznao Gradu pravo na naknadu za pravo puta za predmetne nekretnine, bez obzira na upise u zemljišnim knjigama koji se vode kao društveno vlasništvo bez upisanog nositelja prava korištenja (bez upisanog korisnika prijašnje Općine) te je riješeno kao u točki III. izreke. Navedena Uvjerenja HT nije osporio.

Nadalje, Potvrdom Splitsko-dalmatinske županije, Grada Sinja, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje imovinom, klasa: 344-01/16-01/1, urbroj: 2175/01-06-18-27 od 14. svibnja 2018., potvrđuje se da su nekretnine navedene u potvrdi, u naravi javne površine, a kojima temeljem članka 3. st. 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95 do 36/15) u okviru obavljanja komunalnih djelatnosti, sukladno čl. 4. u vezi sa čl. 2. st. 2., čl. 3.st. 1. toč. 6. i čl. 3.st. 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 56/13, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15), upravlja Grad. Navedeni dokument HT nije osporio, a pravo na naknadu za pravo puta HAKOM je priznao Gradu za predmetne nekretnine obzirom da se radi o *javnom dobru* kojim upravlja Grad, za koje Grad ima pravo na naknadu za pravo puta temeljem članka 6. Pravilnika (stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske, *posl. broj: UsII-106/17-8 od 21. rujna 2017.*)

Datum od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta

Zahtjev Grada podnesen je 7. lipnja 2016. te je HAKOM u ovom postupku zaključio da je zahtjev uredan i u skladu sa člankom 28. stavkom 6. ZEK-a i člankom 5. stavkom 1. i 2. Pravilnika.

Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika te uz primjenu članka 9. stavka 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg trenutka teče pravo Grada na naknadu za pravo puta po ovom rješenju uzet 7. lipnja 2016. Izuzetak su nekretnine za koje iz službene evidencije koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Sinj proizlazi da je Grad na njima uknjižio pravo vlasništva nakon navedenog datuma, a do dana donošenja ovog rješenja. U tom slučaju, naknada za pravo puta teče od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na predmetnoj nekretnini u korist Grada, a koji podaci su javno dostupni uvidom u povijesne zemljišnoknjižne izvratke.

Visina naknade za pravo puta

Visina naknade za pravo puta je utvrđena imajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Sinj ili podredno Odjela za katastar nekretnina Sinj, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavicama 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom IX. rješenja. Sukladno točki VIII. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun sa podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 96. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

v.d. RAVNATELJA

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnik xx, 10000 Zagreb - poštom s povratnicom
3. U spis